

# Florius Profijt drie + drie Hypotheek

## Renteblad per 18 september 2024

NIEUW af te sluiten	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen
	<b>Variabel</b>	5,05	5,15	5,10	5,20	5,20	5,30	5,25	5,35	5,45	5,55	5,70
<b>1 jaar</b>	4,13	4,28	4,34	4,49	4,41	4,56	4,43	4,58	4,47	4,62	4,59	4,74
<b>3 jaar</b>	3,53	3,68	3,69	3,84	3,76	3,91	3,78	3,93	3,85	4,00	3,97	4,12
<b>5 jaar</b>	3,42	3,62	3,57	3,77	3,69	3,89	3,73	3,93	3,81	4,01	3,93	4,13
<b>6 jaar</b>	3,56	3,76	3,76	3,96	3,84	4,04	3,91	4,11	3,94	4,14	4,06	4,26
<b>10 jaar</b>	3,59	3,79	3,88	4,08	3,96	4,16	4,02	4,22	4,12	4,32	4,24	4,44
<b>12 jaar</b>	3,74	3,94	3,95	4,15	4,05	4,25	4,23	4,43	4,26	4,46	4,44	4,64
<b>15 jaar</b>	3,86	4,11	4,00	4,25	4,12	4,37	4,28	4,53	4,34	4,59	4,57	4,82
<b>20 jaar</b>	3,96	4,26	4,14	4,44	4,20	4,50	4,28	4,58	4,37	4,67	4,60	4,90
<b>30 jaar</b>	4,13	4,48	4,32	4,67	4,35	4,70	4,44	4,79	4,55	4,90	4,92	5,27

Overbrugging variabel	5,60
Overbrugging 1 jaar vast	4,82
Duurzaamheidskorting	0,1%

Hypotheek voor verhuur opslag 1%

### Krediet Hypotheek

Voor deze hypotheekvorm gelden de variabele rentetarieven voor 'overige' hypotheekvormen; zonder NHG + een opslag van 0,2%. Deze hypotheekvorm is **niet** nieuw af te sluiten.

NIET NIEUW af te sluiten	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen
	<b>6 maanden</b>	5,30	5,40	5,35	5,45	5,45	5,55	5,50	5,60	5,70	5,80	5,95
<b>2 jaar</b>	3,98	4,13	4,14	4,29	4,21	4,36	4,23	4,38	4,30	4,45	4,42	4,57
<b>7 jaar</b>	3,56	3,76	3,76	3,96	3,84	4,04	3,91	4,11	3,94	4,14	4,06	4,26
<b>8 jaar</b>	3,56	3,76	3,76	3,96	3,84	4,04	3,91	4,11	3,94	4,14	4,06	4,26
<b>25 jaar</b>	4,13	4,48	4,32	4,67	4,35	4,70	4,44	4,79	4,55	4,90	4,92	5,27
<b>Middelrente</b>	3,59	3,79	3,88	4,08	3,96	4,16	4,02	4,22	4,12	4,32	4,24	4,44

# Florius Profijt drie + drie Hypotheek

## Rentebblad per 18 september 2024

NIET NIEUW af te sluiten	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen
	<b>Margereente 5 jaar bandbreedte 1,0</b>	3,67	3,87	3,82	4,02	3,94	4,14	3,98	4,18	4,06	4,26	4,18
<b>Margereente 8 jaar bandbreedte 1,50</b>	3,81	4,01	4,01	4,21	4,09	4,29	4,16	4,36	4,19	4,39	4,31	4,51
<b>Margereente 10 jaar bandbreedte 1,25</b>	4,09	4,29	4,38	4,58	4,46	4,66	4,52	4,72	4,62	4,82	4,74	4,94
<b>Margereente 12 jaar bandbreedte 1,85</b>	4,24	4,44	4,45	4,65	4,55	4,75	4,73	4,93	4,76	4,96	4,94	5,14
<b>Margereente 15 jaar bandbreedte 1,50</b>	4,61	4,86	4,75	5,00	4,87	5,12	5,03	5,28	5,09	5,34	5,32	5,57
<b>Margereente 20 jaar bandbreedte 2,00</b>	4,71	5,01	4,89	5,19	4,95	5,25	5,03	5,33	5,12	5,42	5,35	5,65
<b>Margereente 30 jaar bandbreedte 2,25</b>	4,88	5,23	5,07	5,42	5,10	5,45	5,19	5,54	5,30	5,65	5,67	6,02

NIET NIEUW af te sluiten  geldt uitsluitend voor bestaande leningdelen	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen
	<b>0 + 1 jr rentebedenktijd</b>	4,13	4,28	4,34	4,49	4,41	4,56	4,43	4,58	4,47	4,62	4,59
<b>5 + 2 jr rentebedenktijd</b>	3,56	3,76	3,76	3,96	3,84	4,04	3,91	4,11	3,94	4,14	4,06	4,26
<b>10 + 2 jr rentebedenktijd</b>	3,74	3,94	3,95	4,15	4,05	4,25	4,23	4,43	4,26	4,46	4,44	4,64

# Florius Profijt twaalf Hypotheek

Rentebblad per 18 september 2024

NIEUW af te sluiten	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen
	<b>Variabel</b>	5,05	5,15	5,10	5,20	5,20	5,30	5,25	5,35	5,45	5,55	5,70
<b>1 jaar</b>	4,28	4,43	4,49	4,64	4,56	4,71	4,58	4,73	4,62	4,77	4,74	4,89
<b>3 jaar</b>	3,68	3,83	3,84	3,99	3,91	4,06	3,93	4,08	4,00	4,15	4,12	4,27
<b>5 jaar</b>	3,57	3,77	3,72	3,92	3,84	4,04	3,88	4,08	3,96	4,16	4,08	4,28
<b>6 jaar</b>	3,71	3,91	3,91	4,11	3,99	4,19	4,06	4,26	4,09	4,29	4,21	4,41
<b>10 jaar</b>	3,74	3,94	4,03	4,23	4,11	4,31	4,17	4,37	4,27	4,47	4,39	4,59
<b>12 jaar</b>	3,89	4,09	4,10	4,30	4,20	4,40	4,38	4,58	4,41	4,61	4,59	4,79
<b>15 jaar</b>	4,01	4,26	4,15	4,40	4,27	4,52	4,43	4,68	4,49	4,74	4,72	4,97
<b>20 jaar</b>	4,11	4,41	4,29	4,59	4,35	4,65	4,43	4,73	4,52	4,82	4,75	5,05
<b>30 jaar</b>	4,28	4,63	4,47	4,82	4,50	4,85	4,59	4,94	4,70	5,05	5,07	5,42

Overbrugging variabel	5,60
Overbrugging 1 jaar vast	4,82
Duurzaamheidskorting	0,1%

Hypotheek voor verhuur opslag 1%

### Krediet Hypotheek

Voor deze hypotheekvorm gelden de variabele rentetarieven voor 'overige hypotheekvormen'; zonder NHG + een opslag van 0,2%. Deze hypotheekvorm is **niet** nieuw af te sluiten.

NIET NIEUW af te sluiten  geldt uitsluitend voor bestaande leningdelen	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen
	<b>6 maanden</b>	5,30	5,40	5,35	5,45	5,45	5,55	5,50	5,60	5,70	5,80	5,95
<b>2 jaar</b>	4,13	4,28	4,29	4,44	4,36	4,51	4,38	4,53	4,45	4,60	4,57	4,72
<b>7 jaar</b>	3,71	3,91	3,91	4,11	3,99	4,19	4,06	4,26	4,09	4,29	4,21	4,41
<b>8 jaar</b>	3,71	3,91	3,91	4,11	3,99	4,19	4,06	4,26	4,09	4,29	4,21	4,41
<b>25 jaar</b>	4,28	4,63	4,47	4,82	4,50	4,85	4,59	4,94	4,70	5,05	5,07	5,42
<b>Middelrente</b>	3,74	3,94	4,03	4,23	4,03	4,23	4,03	4,23	4,03	4,23	4,03	4,23

NIET NIEUW af te sluiten	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	geldt uitsluitend voor bestaande leningdelen		Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen
	<b>Margereente 5 jaar bandbreedte 1,0</b>	3,82	4,02	3,97	4,17	4,09	4,29	4,13	4,33	4,21	4,41	4,33
<b>Margereente 7 jaar bandbreedte 1,80</b>	3,96	4,16	4,16	4,36	4,24	4,44	4,31	4,51	4,34	4,54	4,46	4,66
<b>Margereente 10 jaar bandbreedte 1,75</b>	4,24	4,44	4,53	4,73	4,61	4,81	4,67	4,87	4,77	4,97	4,89	5,09
<b>Margereente 12 jaar bandbreedte 1,85</b>	4,39	4,59	4,60	4,80	4,70	4,90	4,88	5,08	4,91	5,11	5,09	5,29
<b>Margereente 15 jaar bandbreedte 2,00</b>	4,76	5,01	4,90	5,15	5,02	5,27	5,18	5,43	5,24	5,49	5,47	5,72
<b>Margereente 20 jaar bandbreedte 2,50</b>	4,86	5,16	5,04	5,34	5,10	5,40	5,18	5,48	5,27	5,57	5,50	5,80
<b>Margereente 30 jaar bandbreedte 3,00</b>	5,03	5,38	5,22	5,57	5,25	5,60	5,34	5,69	5,45	5,80	5,82	6,17

NIET NIEUW af te sluiten	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	geldt uitsluitend voor bestaande leningdelen		Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen
	<b>0 + 1 jr rentebedenktijd</b>	4,28	4,43	4,49	4,64	4,56	4,71	4,58	4,73	4,62	4,77	4,74
<b>5 + 2 jr rentebedenktijd</b>	3,71	3,91	3,91	4,11	3,99	4,19	4,06	4,26	4,09	4,29	4,21	4,41
<b>10 + 2 jr rentebedenktijd</b>	3,89	4,09	4,10	4,30	4,20	4,40	4,38	4,58	4,41	4,61	4,59	4,79
<b>13 + 2 jr rentebedenktijd</b>	4,01	4,26	4,15	4,40	4,27	4,52	4,43	4,68	4,49	4,74	4,72	4,97
<b>15 + 2 jr rentebedenktijd</b>	4,06	4,31	4,22	4,47	4,31	4,56	4,43	4,68	4,54	4,79	4,78	5,03
<b>20 + 2 jr rentebedenktijd</b>	4,28	4,63	4,47	4,82	4,50	4,85	4,59	4,94	4,70	5,05	5,07	5,42

	Met NHG & Zonder NHG
	Annuiteit en Lineair
1 jaar	4,01
3 jaar	3,36
5 jaar	3,29
6 jaar	3,44
10 jaar	3,56
12 jaar	3,65
15 jaar	3,72
20 jaar	3,80

	Zonder NHG
	Florius Verzilver Hypotheek
Looptijdrente	5,87

Duurzaamheidskorting 0,1%

# Florius Compleet Hypotheek

## Rentebblad per 18 september 2024

NIET NIEUW af te sluiten	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen
	<b>Variabel</b>	5,25	5,35	5,30	5,40	5,40	5,50	5,45	5,55	5,65	5,75	5,90
<b>1 jaar</b>	4,33	4,48	4,54	4,69	4,61	4,76	4,63	4,78	4,67	4,82	4,79	4,94
<b>3 jaar</b>	3,73	3,88	3,89	4,04	3,96	4,11	3,98	4,13	4,05	4,20	4,17	4,32
<b>5 jaar</b>	3,62	3,82	3,77	3,97	3,89	4,09	3,93	4,13	4,01	4,21	4,13	4,33
<b>6 jaar</b>	3,76	3,96	3,96	4,16	4,04	4,24	4,11	4,31	4,14	4,34	4,26	4,46
<b>7 jaar</b>	3,76	3,96	3,96	4,16	4,04	4,24	4,11	4,31	4,14	4,34	4,26	4,46
<b>10 jaar</b>	3,79	3,99	4,08	4,28	4,16	4,36	4,22	4,42	4,32	4,52	4,44	4,64
<b>12 jaar</b>	3,94	4,14	4,15	4,35	4,25	4,45	4,43	4,63	4,46	4,66	4,64	4,84
<b>15 jaar</b>	4,06	4,31	4,20	4,45	4,32	4,57	4,48	4,73	4,54	4,79	4,77	5,02
<b>20 jaar</b>	4,16	4,46	4,34	4,64	4,40	4,70	4,48	4,78	4,57	4,87	4,80	5,10
<b>30 jaar</b>	4,33	4,68	4,52	4,87	4,55	4,90	4,64	4,99	4,75	5,10	5,12	5,47

Overbrugging variabel  
Overbrugging 1 jaar vast  
Duurzaamheidskorting

5,60
4,82
0,1%

**Krediet Hypotheek**

Voor deze hypotheekvorm gelden de variabele rentetarieven voor overige hypotheekvormen zonder; NHG + een opslag van 0,2%.

**Hypotheek voor verhuur**

opslag 1%

NIET NIEUW af te sluiten <small>geldt uitsluitend voor bestaande leningdelen</small>	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen
	<b>Margereente 5 jaar bandbreedte 0,75</b>	3,87	4,07	4,02	4,22	4,14	4,34	4,18	4,38	4,26	4,46	4,38
<b>Margereente 10 jaar bandbreedte 1,25</b>	4,29	4,49	4,58	4,78	4,66	4,86	4,72	4,92	4,82	5,02	4,94	5,14
<b>Margereente 15 jaar bandbreedte 1,75</b>	4,81	5,06	4,95	5,20	5,07	5,32	5,23	5,48	5,29	5,54	5,52	5,77
<b>Margereente 20 jaar bandbreedte 2,25</b>	4,91	5,21	5,09	5,39	5,15	5,45	5,23	5,53	5,32	5,62	5,55	5,85
<b>Margereente 30 jaar bandbreedte 2,50</b>	5,08	5,43	5,27	5,62	5,30	5,65	5,39	5,74	5,50	5,85	5,87	6,22

NIET NIEUW af te sluiten <small>geldt uitsluitend voor bestaande leningdelen</small>	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (Bank)Spaar en Hybride	Overige hypotheekvormen
	<b>0 + 1 jr rentebedenktijd</b>	4,33	4,48	4,54	4,69	4,61	4,76	4,63	4,78	4,67	4,82	4,79
<b>5 + 2 jr rentebedenktijd</b>	3,76	3,96	3,96	4,16	4,04	4,24	4,11	4,31	4,14	4,34	4,26	4,46